



795.000

Ref. 2560-22

## Gepflegtes Reihenendhaus in ruhiger Lage in Bendinat

### BESCHREIBUNG:

Dieses moderne Reihenhaus mit schönem, privatem Grundstück von ca. 200m<sup>2</sup> mit Terrasse und Garten liegt in einer luxuriösen Anlage. Das Reihenhaus mit einer Wohnfläche von ca. 160m<sup>2</sup> verfügt im Erdgeschoss über ein Wohnzimmer mit Kamin, ein Esszimmer, eine ausgestattete Küche mit Waschküche, 1 Schlafzimmer und ein Gäste-WC. In der oberen Etage liegen 3 weitere Schlafzimmer mit 2 Bädern, eines en suite.

Ein privater Stellplatz gehört ebenfalls zur Immobilie.

Das Haus liegt an einer Grünzone mit Blick in den Wald. Es liegt in der Nähe von öffentlichen Verkehrsmitteln und nur wenige Gehminuten vom Strand.

### AUSSTATTUNG:

Garten, Gasheizung, Küche eingerichtet, Terrasse, Gäste-WC, Kamin, Waschküche, Energiezertifikat: beantragt, Boden: Fliesen, Klimaanlage w/k, modern, Persianas: PVC, PVC-Fenster mit Doppelverglasung, überdachte Terrasse



Bendinat



200 m<sup>2</sup>



160 m<sup>2</sup>



3



4



Ref. 2560-22