



## Stadthaus mit Pool und Meerweiblick in Genova

### BESCHREIBUNG:

Dieses mallorquinische Haus befindet in ruhiger Wohngegend nahe Palma auf einem 510m<sup>2</sup> großen Grundstück in südöstlicher Lage mit Blick auf das Meer, die Insel Cabrera und das Schloss Bellver.

Das Haus verfügt über eine Wohnfläche von ca. 360m<sup>2</sup>. Rund um das Haus liegt eine große Terrasse und im hinteren Teil des Hauses gibt es einen Pool. Im Erdgeschoss befinden sich eine Eingangshalle mit Treppe zum ersten Stock, eine große Küche, vier Schlafzimmer und zwei Bäder. In der oberen Etage liegen ein großes Wohnzimmer mit Kamin und Zugang zu einer Terrasse mit herrlicher Aussicht, ein Badezimmer, ein Arbeitszimmer und Zugang zu einer weiteren Sonnenterrasse.

Im Keller steht ein Weinkeller und eine Doppelgarage zur Verfügung.

### AUSSTATTUNG:

Balkon, Aluminiumfenster mit Doppelverglasung, Ölzentralheizung, Kamin, Kfz: Garage, Klimaanlage w/k, Panoramablick, Pool outdoor, Terrasse, Waschküche, Energiezertifikat: beantragt, Boden: Terracotta, Dachterrasse, Decken: Holzbalken, Holzfenster, Stil: Mallorquin, überdachte Terrasse, Weinkeller, Meerblick, Büro

 Gènova

 510 m<sup>2</sup>

 360 m<sup>2</sup>

 3

 4





Ref. 5567