



795.000

Ref. 6051

## Helle Meerblick-Villa mit Pool in schöner Lage in Santa Ponsa

### BESCHREIBUNG:

Diese schön gelegene und nach Süden ausgerichtete Villa mit Panoramablick bietet auf versetzten Ebenen 700m<sup>2</sup> Grundstücksfläche und Weitmeerblick. Die Lage ist ruhig mit Sonnenschein den ganzen Tag. Der Außenbereich umfasst eine große Flachterrasse mit Pool sowie Sommerküche mit Grillbereich und Rasenfläche mit Bäumen und Pavillon. Die Wohnfläche des Hauses beträgt ca. 215m<sup>2</sup> auf 2 Etagen und bietet ein Wohn-/Esszimmer, eine Küche mit Hauswirtschaftsraum, 3 Schlafzimmer, 2 Bäder, eines en suite sowie ein Gäste-WC. Eine Garage für 2 Pkw ist ebenfalls vorhanden.

### AUSSTATTUNG:

Garten, Terrasse, Kfz: Garage, Pool outdoor, Abstellraum, Energiezertifikat: beantragt, Hauswirtschaftsraum, modern, überdachte Terrasse, Meerblick, Panoramablick, Boden: Fliesen, Gäste-WC, Kamin, Klimaanlage w/k, Küche eingerichtet, Ölheizung, PVC-Fenster mit Doppelverglasung, Sommerküche



Santa Ponsa



955 m<sup>2</sup>



215 m<sup>2</sup>



3



3





Ref. 6051