



980.000

Ref. 5489

Gemütliche Villa in ruhiger Lage mit Pool in Son Font

BESCHREIBUNG:

Diese Villa bietet viel Potenzial und steht angrenzend an eine Grünzone auf einem naturbelassenen Gartengrundstück von ca. 4.000m² mit Poolebene, Sauna und Sonnenterrasse mit Grillbereich. Die Wohnfläche des Hauses beträgt ca. 250m² und verteilt sich auf verschiedenen Ebenen. Im Erdgeschoss liegt ein eigenes Apartment bestehend aus einem Wohnzimmer, einer offenen Küche, einer Waschküche, einem Schlafzimmer mit Bad en suite und einem Gäste-WC. Auf dieser Ebene befindet sich auch eine Garage für zwei Pkw. Die obere Etage verfügt über ein Wohnzimmer, ein Esszimmer, eine Küche, einen Abstellraum und ein Schlafzimmer mit Bad en suite. Ein separater Gästetrakt bietet außerdem ein weiteres Schlafzimmer mit Bad.

Zum Haus gehört zusätzlich eine weitere Garage.

AUSSTATTUNG:

PVC-Fenster mit Doppelverglasung, Kamin, Klimaanlage w/k, Abstellraum, Pool outdoor, Energiezertifikat: beantragt, Boden: Terracotta, Garten, Gasheizung, Stil: Mallorquin, Terrasse, überdachte Terrasse, Zustand: renovierungsbedürftig, Kfz: Garage, Waschküche, möbliert, Sauna



Son Font



4.000 m²



250 m²



3



3





Ref. 5489