



7.900.000

Ref. 5344

Moderne Villa im Bau in ruhiger Lage mit traumhaftem Meerblick in Cas Catala

BESCHREIBUNG:

Dieses Haus, mit voraussichtlicher Fertigstellung im April 2018, bietet in ruhiger Villenlage auf einem Grundstück von 1.250m² modernste Technologie, einen wunderschönen, mediterran angelegten Garten mit Salzwasser-Infinity-Pool von 95m² sowie einen herrlichen Panoramablick auf das Meer und den Golfplatz von Bendinat.

Die bebaute Fläche des Anwesens beträgt 1.185m², inklusive einer Dachterrasse mit Meerblick von 114m², Freiterrassen von 284m², überdachten Terrassen von 56m², einer Garage und Carport von 99m² sowie eines Technikraums von 17m². Die Wohnfläche von 520m² bietet insgesamt ein großes Wohn-/Esszimmer mit Kamin, eine offene und hochwertig ausgestattete Designerküche, 6 Schlafzimmer, davon 4 mit Terrassenzugang, 7 Bäder, davon 5 en suite, einen Kino-/Fernsehraum, einen Fitnessbereich mit Spa und Sauna, einen Weinkeller, einen Hauswirtschaftsraum sowie einen Abstellraum.

Der lichtdurchflutete Neubau ist das perfekte Einfamilienhaus und bietet eine einmalige Gelegenheit, eine Traumimmobilie in Toplage im Südwesten der Insel zu erwerben.

AUSSTATTUNG:

Abstellraum, Energiezertifikat: beantragt, Gäste-WC, Kfz: Garage, Klimaanlage w/k, Küche eingerichtet, Meerblick, Pool outdoor, Terrasse, überdachte Terrasse, Aufzug, Bus-System, Dachterrasse, Fitnessraum, Fußbodenheizung, Gaskamin, Hauswirtschaftsraum, Hobbyraum, Kfz: Carport, modern, Multiroom Soundsystem, offene



Cas Catalá



1.250 m²



520 m²



7



6



Sonne von Mallorca, S.L.
Carretera Andratx 32, Local 3
E-07181 Portals Nous
Tel: 0034-971 67 93 93
www.sonnevonmallorca.com
info@sonnevonmallorca.com



Ref. 5344