



3.690.000

Ref. 6201

## Gigantische Meerblick-Villa mit Pool in Costa den Blanes

### BESCHREIBUNG:

Dieses im Frühjahr 2016 fertiggestellte Einfamilienhaus steht auf einem Grundstück von 1.280m<sup>2</sup> mit fantastischem Meerblick, Garten, Sonnenterrasse und herrlicher Poollandschaft. Das Bauprojekt vereint höchste Qualität, modernstes Design und beste Materialien, wie Naturstein und Eichenholz.

Die Wohnfläche beträgt 318m<sup>2</sup>, verteilt auf verschiedenen Ebenen. Im Erdgeschoss liegen eine offene Eingangshalle mit einer Treppe, die in die erste Etage führt, eine Küche mit Hauswirtschaftsraum, ein Wohn-/Esszimmer, ein Schlafzimmer, ein Gäste-WC und eine überdachte Terrasse, die zum Poolbereich führt. Das Obergeschoss verfügt über ein Studio mit Bad, drei Schlafzimmer, davon eines mit Ankleide und Bad en suite und eine überdachte Terrasse. Zusätzlich bietet die Immobilie einen Keller von 102m<sup>2</sup> mit einer Garage für zwei Pkw und drei weitere Außenstellplätze sowie eine Dachterrasse mit Holzdeck und Meerblick.

### AUSSTATTUNG:

Energiezertifikat: beantragt, Gäste-WC, Kfz: Stellplatz, Klimaanlage w/k, Meerblick, modern, offene Küche, Pool outdoor, Terrasse, Büro, Hauswirtschaftsraum, Keller, Panoramablick, Stil: Luxus, überdachte Terrasse, Zustand: Erstbezug, Zustand: Neubau, Kfz: Garage, Dachterrasse



Costa den Blanes



1.280 m<sup>2</sup>



318 m<sup>2</sup>



2



4





Ref. 6201