

1.700.000

Ref. 5781

## Villa mit Pool und Garten in Costa den Blanes

### BESCHREIBUNG:

Diese Villa steht auf einem Grundstück von 2.000m<sup>2</sup> und bietet eine überdachte Terrasse mit Grillbereich, einen Pool von 11,5 m x 5,5 m mit Außendusche und WC sowie 2 Garagen für 4 Kfz. Es besteht die Anbaumöglichkeit für ein Chalet oder Apartment von 300m<sup>2</sup>. Die bebaute Fläche des Hauses beträgt 450m<sup>2</sup> und verteilt sich auf 2 Ebenen. Im Erdgeschoss befinden sich ein Wohn-/Esszimmer mit Kamin, eine Küche mit Zisterne für Regenwasser, 2 Schlafzimmer, ein Bad en suite sowie ein Gäste-WC. Auf dieser Ebene befindet sich ebenfalls 2 Doppelgaragen für 4 Pkw. Die obere Etage bietet von diversen Terrassen aus einen schönen Meerblick. Hier liegen ein weiteres Wohnzimmer mit Kamin, ein Arbeitszimmer bzw. Billardraum, 4 Schlafzimmer, ein Bad en suite sowie ein weiteres Gäste-WC.

### AUSSTATTUNG:

Boden: Fliesen, Energiezertifikat: beantragt, Garten, Pool outdoor, Terrasse, überdachte Terrasse, Holzfenster, Persianas: Holz, Meerblick, Panoramablick, Kfz: Garage, Elektroheizung, Gäste-WC, Grillbereich, Kamin, Stil: Mallorquin



Costa den Blanes



2.000 m<sup>2</sup>



450 m<sup>2</sup>

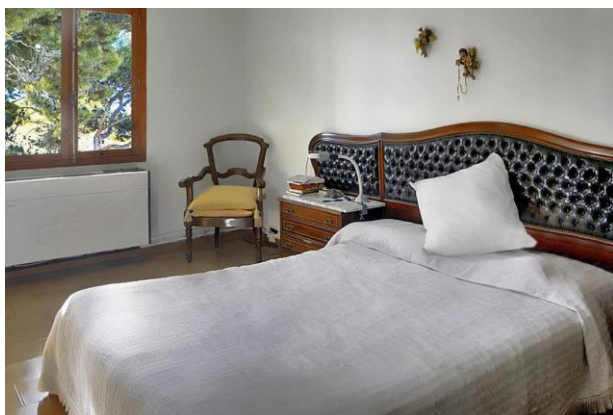


4



6





Ref. 5781