



2.200.000

Ref. 5494

Villa mit Potenzial und Meerblick in Costa den Blanes

BESCHREIBUNG:

Diese Villa bedarf einer Rundumerneuerung und ist daher bestens geeignet für Bauträger oder Investoren. Sie steht auf einem ca. 1.000m² großen Hanggrundstück mit diversen Terrassen- und Gartenbereichen und einer Garage für drei PKW.

Der Außenbereich bietet des Weiteren eine große Sonnenterrasse mit Überlaufpool, einen Grillbereich und eine überdachte Terrasse. Die bebaute Fläche des Hauses beträgt ca. 400m². Im Erdgeschoss liegen ein Wohnzimmer mit Kamin, ein Esszimmer, eine Küche mit angrenzender Speisekammer und ein Gäste-WC. Diese Ebene führt auch auf die überdachte Terrasse und zum Pool. In der oberen Etage befinden sich vier Schlafzimmer und drei Bäder, davon zwei en suite. Von dieser Ebene aus genießt man einen schönen Panoramablick auf das Meer.

AUSSTATTUNG:

Boden: Fliesen, Garten, Ölheizung, Kamin, Kfz: Garage, Meerblick, Pool outdoor, Abstellraum, Energiezertifikat: beantragt, Küche eingerichtet, Panoramablick, PVC-Fenster mit Doppelverglasung, Stil: Mallorquin, Terrasse, überdachte Terrasse, Weinkeller, Zustand: renovierungsbedürftig, Grillbereich, Gäste-WC, Überlaufpool, Persianas: PVC



Costa den Blanes



1.000 m²



400 m²



4



3





test

Ref. 5494

Sonne von Mallorca, S.L. - Ctra. Andratx 32, Local 3 - E 07181 Portals Nous - Tel: +34-971-67 93 93 - Fax: +34-971-67 58 08
www.sonnevonmallorca.com - info@sonnevonmallorca.com