



345.000

Ref. 4082

## Charmantes Haus in ruhiger Lage in Paguera

### BESCHREIBUNG:

Das charmante Haus in ruhiger Lage befindet sich auf einem 280m<sup>2</sup> grossen Grundstück in Paguera mit hübschen Garten und vielen kleinen Terrassen, die dem Besitzer einen Panoramablick bieten. Das Haus selbst hat eine Wohnfläche von 133m<sup>2</sup> und verteilt sich auf zwei Etagen. Im Erdgeschoss befinden sich zwei Schlafzimmer, Badezimmer, der Zugang zur eigenen Garage und den Terrassen. Im Obergeschoss liegt der Eingangsbereich, das Wohnzimmer mit Kamin, eine offene Küche, zwei weiteren Schlafzimmern und einem Zugang zur Terrasse. Eine wundervolle und ruhige Oase.



Paguera



280 m<sup>2</sup>



133 m<sup>2</sup>



1



4

### AUSSTATTUNG:

Balkon, Boden: Fliesen, Decken: Holzbalken, PVC-Fenster mit Doppelverglasung, Garten, Kamin, Kfz: Garage, Klimaanlage w/k, Küche eingerichtet, Panoramablick, Persianas: PVC, Terrasse, Energiezertifikat: beantragt



Ref. 4082