



## Renovierte Villa in ruhiger Lage in Palmanova

### BESCHREIBUNG:

Dieses strandnah gelegene Haus steht auf einem ebenen, 812m<sup>2</sup> großen Grundstück mit Garten und Pool. Die Villa verfügt über eine Wohnfläche von 330m<sup>2</sup>, verteilt auf zwei Etagen. Im Erdgeschoss befinden sich ein Wohn-/Esszimmer mit Kamin, eine offene Küche, zwei Schlafzimmer und zwei Bäder, eines davon en suite. Das Untergeschoss bietet drei Schlafzimmer und zwei Bäder und kann als Einliegerwohnung genutzt werden.

### AUSSTATTUNG:

Boden: Parkett, Holzfenster mit Doppelverglasung, Garten, Kamin, Klimaanlage w/k, Zustand: renoviert, Energieklasse: E, modern, offene Küche, Pool outdoor, überdachte Terrasse

 Palmanova

 812 m<sup>2</sup>

 330 m<sup>2</sup>

 4

 5





Ref. 3387