



1.200.000

Ref. 4528

## Villa mit kleinem Meerblick im Herzen von Palmanova

### BESCHREIBUNG:

Die Villa steht auf einem Grundstück von 1.045m<sup>2</sup> mit Garten, Garage für 4 Fahrzeuge, Terrassen und Pool.

Die Wohnfläche von 450m<sup>2</sup> verteilt sich auf 2 Etagen:

EG: Wohn- und Esszimmer, Küche, 2 Schlafzimmer, Badezimmer

OG: 4 Schlafzimmer mit Badezimmer en suite

### AUSSTATTUNG:

Holzfenster mit Doppelverglasung, Boden: Fliesen, Klimaanlage w/k, Küche eingerichtet, Pool outdoor, Energiezertifikat: beantragt, Kamin, Terrasse, überdachte Terrasse, Kfz: Garage, Meerblick, Brunnen, Garten, Hauswirtschaftsraum, Grillbereich, Panoramablick, Persianas: Alu



Palmanova



1.045 m<sup>2</sup>



450 m<sup>2</sup>



5



6





Ref. 4528