



415.000

Ref. 4030-24

## Hübsches Apartment in mediterraner Anlage mit Pool in Port Adriano

### BESCHREIBUNG:

Dieses Apartment liegt in einer traumhaften Anlage mit Blick auf den Yachthafen von Port Adriano, direktem Hafenzugang, Gemeinschaftsgärten, großzügiger Poolebene, Squash, Tennis, Pingpong, Sauna, Fitness, Lift und Terrassen in erster Meereslinie. Das südorientierte, strandnahe Apartment verfügt über eine Wohnfläche von ca. 100m<sup>2</sup> zuzüglich einer überdachten Terrassen von 10m<sup>2</sup>. Die Wohnfläche ist aufgeteilt in ein 25m<sup>2</sup> großes Wohn-/Esszimmer, eine ausgestattete Küche mit angrenzender Waschküche, 3 Schlafzimmer und 2 Bäder, eines en suite. Zum Apartment gehören außerdem ein Tiefgaragenstellplatz und ein Kellerraum.

### AUSSTATTUNG:

Balkon, Kfz: Tiefgarage, Gemeinschaftspool, Sauna, Energiezertifikat: beantragt, direkter Hafenzugang, Hauswirtschaftsraum, Meerblick, möbliert, modern, Panoramablick, Aufzug, Fitnessraum, Abstellraum



Port Adriano



100 m<sup>2</sup>



2



3



Ref. 4030-24