



1.495.000

Ref. 1800-9

## Elegantes Penthouse mit Meerblick in mediterraner Luxusanlage in Puerto de Andratx

### BESCHREIBUNG:

Dieses wunderschöne Apartment liegt in einer exklusiven Anlage. Sie zeichnet sich aus durch einen 5\* Service mit Rezeption, Spa mit Sauna, Dampfbad, Fitness, Gemeinschaftspools mit Kinderbecken, Indoor-Pool, Whirlpool sowie herrliche, subtropische Gärten und eine Bar.

Das Penthouse verfügt über eine Wohnfläche von 200m<sup>2</sup>, die aufgeteilt ist in ein Wohn-/Esszimmer mit Kamin sowie Zugang zu einer Terrasse, von wo aus die Dachterrasse mit Grillbereich und herrlichem Meerblick über die Bucht von Cala Llamp zu erreichen ist. Des Weiteren gibt es eine ausgestattete Einbauküche, 4 Schlafzimmer mit 3 Bädern en suite sowie einen Abstellraum. Ein Tiefgaragenstellplatz steht ebenfalls zur Verfügung.

Ein Strandclub mit direktem Zugang zum Meer, Pool, Sonnenliegen und Restaurant ist nur wenige Minuten entfernt.

### AUSSTATTUNG:

Aufzug, PVC-Fenster mit Doppelverglasung, Fußbodenheizung, Klimaanlage w/k, Meerblick, Gemeinschaftspool, Energiezertifikat: beantragt, Kamin, Kfz: Tiefgarage, Panoramablick, Pool outdoor, Sauna, Terrasse, überdachte Terrasse, Dachterrasse, beheizter Pool, Boden: Marmor, Fitnessraum, Garten, Jacuzzi, Küche eingerichtet, Pool indoor, Hauswirtschaftsraum



Puerto Andratx



200 m<sup>2</sup>



3



4





Ref. 1800-9