



2.550.000

Ref. 3747

## Mediterrane Meerblick-Villa in ruhiger Lage in Santa Ponsa

### BESCHREIBUNG:

Diese elegante Villa steht auf einem Grundstück von 1.100m<sup>2</sup> mit gepflegtem Garten mit automatischer Bewässerung, sonnigen Terrassen und einem fantastischen Infinity-Pool mit gigantischem Blick auf das Meer.

Das Anwesen verfügt über eine Wohnfläche von 340m<sup>2</sup>, die sich auf verschiedenen Ebenen verteilt. Im Erdgeschoss liegen ein Wohn-/Esszimmer mit Kamin und Zugang zur Poolebene, eine offene Küche, ein Schlafzimmer mit Bad en suite und ein Gäste-WC. Im Obergeschoss befinden sich ein Schlafzimmer mit Bad en suite und Zugang zu einem Balkon mit herrlichem Panoramablick. Zusätzlich bietet die Villa ein Studio mit einem Wohnzimmer mit offener Küche, ein Schlafzimmer und ein Bad. Eine Garage gehört ebenfalls zur Immobilie.

### AUSSTATTUNG:

Balkon, Boden: Fliesen, Garten, Kfz: Garage, Klimaanlage w/k, Küche eingerichtet, Pool outdoor, Terrasse, Boden: Marmor, PVC-Fenster mit Doppelverglasung, Gäste-WC, Fußbodenheizung, Ölheizung, Kamin, Meerblick, Panoramablick, Solaranlage, Stil: Luxus, Energieklasse: E, offene Küche, überdachte Terrasse, Überlaufpool, Gäste-Apartment, automatische Bewässerung



Santa Ponsa



1.100 m<sup>2</sup>



340 m<sup>2</sup>



3



3



Ref. 3747