



2.950.000

Ref. 6096

## Wunderschöne Villa mit traumhaftem Meerblick in Santa Ponsa

### BESCHREIBUNG:

Diese geschmackvolle Villa steht auf einem ca. 962m<sup>2</sup> großen Grundstück mit schönem Garten und einer herrlichen Poolebene mit diversen Terrassenbereichen und atemberaubendem Panoramablick auf das Meer.

Die bebaute Fläche beträgt ca. 328m<sup>2</sup> und verteilt sich auf 3 Ebenen. Im Erdgeschoss liegen ein Wohn-/Esszimmer, eine offene und ausgestattete Küche, ein Schlafzimmer mit Bad en suite sowie ein Gäste-WC. Auf dieser Ebene liegen auch der Garten, der Pool sowie eine Garage und 2 Stellplätze. Die obere Etage verfügt über ein schönes Arbeitszimmer. Die untere Etage bietet 3 Schlafzimmer und 2 Bäder, ein Hauswirtschaftsraum sowie eine Sauna.

### AUSSTATTUNG:

Garten, Kfz: Garage, Klimaanlage w/k, Meerblick, Panoramablick, Terrasse, Energiezertifikat: beantragt, Hauswirtschaftsraum, Kfz: Stellplatz, überdachte Terrasse, Fußbodenheizung, Gäste-WC, Balkon, offene Küche, Pool outdoor, Boden: Fliesen, Boden: Parkett, Holzfenster mit Doppelverglasung, Küche eingerichtet



Santa Ponsa



962 m<sup>2</sup>



328 m<sup>2</sup>



4



4



Ref. 6096