



5.000.000

Ref. 5399

## Rustikales Haus im Fincastil mit eigenem Meerzugang in Son Caliu

### BESCHREIBUNG:

Diese teils mit Natursteinen verkleidete Villa steht in erster Meereslinie auf einem Grundstück von ca. 1.000m<sup>2</sup> und besticht durch einen mediterranen Garten mit altem Baumbestand und spektakulärem Meerblick, diversen Terrassenbereichen und eigenem Meerzugang, der auch vom Boot aus zugänglich ist. Die Wohnfläche des Hauses beträgt ca. 220m<sup>2</sup> und verteilt sich auf verschiedenen Ebenen. Es stehen ein Wohnzimmer mit Kamin, ein Esszimmer, eine eingerichtete Küche, sechs Schlafzimmer, vier Bäder, eine Waschküche und ein Abstellraum zur Verfügung. Das perfekte Heim direkt am Meer!

### AUSSTATTUNG:

Garten, Boden: Fliesen, Holzfenster, Energiezertifikat: beantragt, Kamin, Küche eingerichtet, Meerblick, Stil: Mallorquin, 1. Meereslinie, Klimaanlage w/k, Meerzugang, Ölheizung, Panoramablick, Terrasse, Zustand: renovierungsbedürftig, Persianas: Holz, Balkon, überdachte Terrasse, Waschküche, Abstellraum



Son Caliu



1.000 m<sup>2</sup>



220 m<sup>2</sup>



4



6





Ref. 5399