



4.450.000

Ref. 4204

Außergewöhnliche Luxusvilla mit kleinem Meerblick in Son Vida

BESCHREIBUNG:

Die beeindruckende, nach Süden ausgerichtete Villa befindet sich in der exklusiven Urbanisation Son Vida. Sie verfügt über ein ca. 6560m² großes Grundstück mit einem wunderschön angelegten subtropischen Garten und einem separaten Gästehaus.

Die bebaute Fläche von ca. 730m² inkl. freie und überdachte Terrassen verteilt sich auf drei Ebenen. Im Erdgeschoss befinden sich das Wohnzimmer mit Kamin, Esszimmer, Küche mit Essbereich, Gäste-WC und ein Schlafzimmer mit Bad en suite. Im Obergeschoss befinden sich ein großer offener Raum von 50m², der als Büro genutzt wird sowie ein Gäste-WC.

Im Untergeschoss stehen zwei weitere Schlafzimmer und zwei Badezimmer, ein großer Spa-Bereich mit beheiztem Innenpool, Whirlpool, Sauna und Dampfbad sowie ein klimatisierter Weinkeller zur Verfügung.

AUSSTATTUNG:

Abstellraum, Aufzug, Boden: Terracotta, Büro, Energieklasse: E, Fußbodenheizung, Garten, Gäste-Apartment, Gäste-WC, Holzfenster mit Doppelverglasung, Kamin, Kfz: Garage, Kfz: Stellplatz, Klimaanlage w/k, Küche eingerichtet, Meerblick, Pool indoor, Sauna, Stil: Luxus, Terrasse, überdachte Terrasse, Weinkeller



Son Vida



6.560 m²



730 m²



4



4





Ref. 4204