

10.900.000

Ref. 4245

## Einzigartiges Wohnjuwel in Son Vida

### BESCHREIBUNG:

Diese elegante Neubau-Villa steht auf einem über 4.000m<sup>2</sup> großen Grundstück in Bestlage in Son Vida. Die gelungene Symbiose aus Größe, Lage und Raumplanung, gepaart mit mediterranem Charme sowie sonniger Ausrichtung machen diese Luxusimmobilie zu einem wahren Highlight. Aufwendig eingebettet in die landestypische Vegetation, begeistert der exklusiv designte Außenbereich des traumhaften Anwesens. Auf rund 1.000m<sup>2</sup> Fläche entsteht durch die lichtdurchfluteten Räume ein unvergleichbarer Wohnkomfort, der unter anderem eine offene Designer-Küche, eine Wohnlounge mit Kamin und 6 luxuriöse Schlafzimmer mit jeweiligem Bad en suite bietet. Zur hochwertigen Ausstattung gehören außerdem ein Home-Cinema, ein Weinkeller, ein Wellnessbereich mit Sauna und Jacuzzi sowie zwei Natursteinpools, einer Chillout-Zone mit feinem Beachsand und BBQ. Der traumhafte Panoramablick auf Palma und die davorliegende Bucht sorgen für unvergessliche Stunden. Die einmalige Lage sowie der individuelle Stil, die hervorragende Bauqualität und die einzelnen Highlight-Elemente garantieren Ihnen den Erwerb eines wahren Unikats.

### AUSSTATTUNG:

Küche eingerichtet, Kamin, Kfz: Garage, Fitnessraum, Garten, Hobbyraum, Klimaanlage w/k, Pool outdoor, Terrasse, überdachte Terrasse, Boden: Parkett, Stil: Luxus, Alarmanlage, Energiezertifikat: beantragt, Hauswirtschaftsraum, Sauna, Weinkeller, Abstellraum, Aufzug, Boden: Fliesen, Büro, Meerblick, möbliert, modern, Panoramablick, Salzwasserpool, Wärmepumpe, automatische Bewässerung, automatische Terr. Fenster mit Fliegengitter



Son Vida



4.057 m<sup>2</sup>



949 m<sup>2</sup>



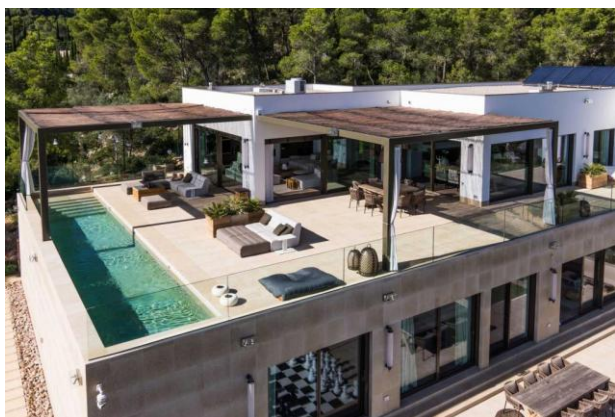
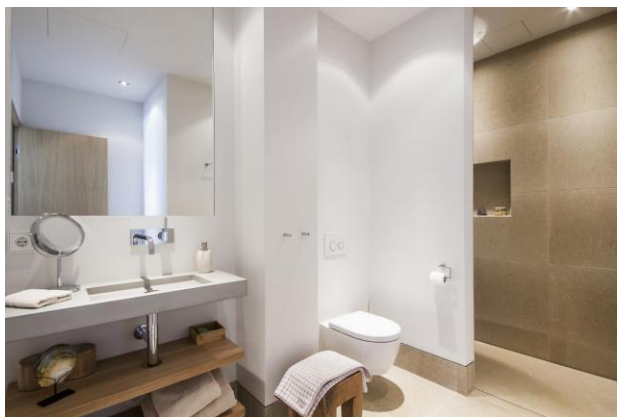
7



6



Sonne von Mallorca, S.L.  
Carretera Andratx 32, Local 3  
E-07181 Portals Nous  
Tel: 0034-971 67 93 93  
www.sonnevonmallorca.com  
info@sonnevonmallorca.com



Ref. 4245