



4.950.000

Ref. 4242

Neubauvilla in ruhiger Lage in Son Vida

BESCHREIBUNG:

Diese moderne Neubauvilla bietet exklusivste Ausstattung nebst separatem Gästebereich, riesiger Poolebene und herrlichem Garten. Das Anwesen steht auf einem 3.214m² großen Grundstück in der luxuriösen Villengegend von Son Vida nahe Palma und hat eine bebaute Fläche von ca. 700m².

Das Haupthaus mit Lift ist folgendermaßen aufgeteilt: das Erdgeschoss verfügt über eine Küche, einen Hauswirtschaftsraum, ein Gäste-WC, einen Essbereich und ein Wohnzimmer mit Kamin und Zugang zur Terrasse und zur Poolebene. Im Obergeschoss befinden sich drei Schlafzimmer mit jeweiligem Bad en suite. Die Master Suite verfügt außerdem über einen Ankleidebereich und ein Büro. Eine Terrasse ist von allen Zimmern aus zugänglich. Im Untergeschoss gibt es einen Fitnessraum, eine Sauna und ein Bad. Von hier aus hat man direkten Zugang zum Pool.

Des Weiteren gibt es ein Personalapartment mit einem Schlafzimmer, einem Bad, Wohn-/Esszimmer und einer Vorrichtung für eine Küche. Das Gästepartment hat zwei Schlafzimmer mit jeweiligem Bad.

AUSSTATTUNG:

Energiezertifikat: beantragt, Fitnessraum, Kamin, Kfz: Garage, Sauna, modern, Pool outdoor, Abstellraum, Terrasse, Gäste-Apartment, Grillbereich, Büro, Gäste-WC, Hauswirtschaftsraum, Aufzug, Fußbodenheizung, Klimaanlage w/k, Boden: Marmor, Boden: Parkett, Panoramablick, Garten, offene Küche, Stil: Luxus, überdachte Terrasse, Zustand: Erstbezug, Zustand: Neubau, Kfz: Stellplatz, Personal-Apartment



Son Vida



3.214 m²



700 m²



7



6



Sonne von Mallorca, S.L.
 Carretera Andratx 32, Local 3
 E-07181 Portals Nous
 Tel: 0034-971 67 93 93
 www.sonnevonmallorca.com
 info@sonnevonmallorca.com



Ref. 4242